



TERVISEOHUTUSE HINNANG nr 9.3-2/25/816-4

07.03.2025

Projekti nimetus	Jakob Westholmi Gümnaasiumi rekonstrueerimisprojekt
Aadress	Harjumaa, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kevade tn 8
Staadium	Eelprojekt
Tellija nimetus ja aadress	Tallinna Linnavaaramet, Harju maakond, Tallinn, Vabaduse väljak 10, 10146
Andmed projekterija kohta	Ribbon Consult OÜ, Peterburi tee 2f-608, 11415 Tallinn, info@ribbon.ee , 5696 6352
Projekti saabumise kuupäev ja reg.nr	03.03.2025, nr 9.3-2/25/816-3

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele:

- Rahvatervise seadus
- Tarbijakaitseseadus
- Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele” (edaspidi määrus 84)
- Sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid”
- Keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid”
- Sotsiaalministri 17.05.2002 määrus nr 78 „Vibratsiooni piirväärtused elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning vibratsiooni mõõtmise meetodid”
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele”
- Sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded”
- EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad
- EVS 906:2018 Mitteleluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017
- EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest
- EVS 843:2016 Linnatänavad
- EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes
- EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine
- EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes

Terviseohutuse hinnang:

Jakob Westholmi Gümnaasiumi rekonstrueerimisprojekti (Kevade 8, Tallinn) eelprojekt on läbivaadatud järgmiste tähelepanekutega:

1. Juhime tähelepanu, et määruse 84 § 13 lg 2 seletuskirja kohaselt peab aulas olema vähemalt 200 lx.

2. Vastavalt korrusplaanile AR-5-06 on kahe keeleklassi (W502 ja W504) loomulik valgustus planeeritud katuseakendega ja vastavalt arhitektuurse seletuskirja punkti 3.10 tabeli „*Projektilahenduse vastavus muinsuskaitse eritingimustele*“ punktile 1.15 „...on mõeldav lamekatuseakende paigaldamine“. Määruse 84 § 7 lg 2 kohaselt võivad õpperuumid asuda kõigil maapealsetel korrustel, kus on õppetöö läbiviimiseks piisav loomulik valgustus. Juhime tähelepanu, et määruse 84 § 1 lg 3 kohaselt koolidele, mis asuvad enne 1940. aastat kasutusele võetud ning planeeringu kohaselt miljööväärtuslikku keskkonda kuuluvates hoonetes või hoonetes, mis on tunnistatud mälestisteks või asuvad muinsuskaitsealal või kuuluvad UNESCO maailmapärandi nimekirja vastavalt muinsuskaitseseadusele, kohaldatakse käesoleva määrusega sätestatud nõuetest erinevaid nõudeid § 3 lõikes 5 sätestatud riskianalüüsi tulemuste alusel. Määruse 84 § 3 lg 5 kohaselt korraldab koolipidaja õppekeskkonna ohutuse hindamiseks ning õpilaste haigestumise ja vigastuste ennetamiseks riskianalüüsi, dokumenteerib riskianalüüsi tulemused ning esitab riskianalüüsi tulemused järelevalveametniku nõudmisel.

(allkirjastatud digitaalselt)

Gea Metus
vaneminspektor
Põhja regionaalosakond

5197 5317 gea.metus@terviseamet.ee